

# АКТ от 13 июля 2024 года.

## ревизии финансово-хозяйственной деятельности

### Товарищества Собственников Недвижимости Садоводческого Некоммерческого Товарищества «Надежда - М»

Ревизионная комиссия в составе: членов ревизионной комиссии – Судакова С.В., Герасимовой К.А., Мороз Н.Е., во главе председателя правления Серенкова Г.Г., провели ревизию финансово – хозяйственной деятельности товарищества за период с 16 июля 2022 года по 12 июля 2024 года.

#### Основными видами текущей деятельности СНТ являлись

- организация совместного управления и обеспечения эксплуатации имущества «Товарищества»
- организация обеспечения коммунальными услугами по реконструкции, содержанию, ремонту и эксплуатации имущества «Товарищества».
- обеспечение надлежащего технического, противопожарного, экологического и санитарного состояния садовых участков, общего имущества, земель общего пользования, а также прилегающих территорий.

При проверке были рассмотрены представленные документы: кассовые, банковские, бухгалтерская и налоговая отчетность, а также порядок формирования и расходования средств.

### Остаток денежных средств в кассе согласно акту ревизионной комиссии от 16 июля 2022 года, составлял 0 рублей 00 копеек

*Приход денежных средств в кассу за период с 16 июля 2022 года по 12 июля 2024 отсутствует в связи с отсутствием ККТ (контрольно кассовой техники) согласно закона №54-ФЗ*

*Остаток денежных средств на расчетном счете товарищества согласно акту ревизионной комиссии от 16 июля 2022 года, составлял 1 102 328 рублей 99 копеек*

- *Приход денежных средств на расчетный счет товарищества за период с 16 июля 2022 года по 12 июля 2024 года составил*
- 7 702 040, рублей 38 коп.

Общая сумма расходов составила 7 893 713 рублей 12 коп. в том числе:

- *Расходы на электричество (2020-2022)-5 162 191,06 руб. (2022-2024) - 947 532,67*
- *Расходы на услуги управления (2020-2022)- 2 006 000 руб. (2022-2024) – 2 441 000,00*
- *Расходы за вывоз мусора (2020-2022)- 1 440 326,34 руб (2022-2024) – 1 837 874,95*
- *Расходы на ворота/забор/ограждение (2020-2022)- 211 700 руб. (2022-2024) – 499 881,00*
- *Расходы на видеонаблюдение – (2022-2024) – 47 856,00*
- *Расходы на лицензию скважины (2020-2022)- 286 756 руб. (2022-2024) –418 595,00*
- *Расходы на дороги товарищества (2020-2022)- 165 000 руб. (2022-2024) –430 000,0*
- *Расходы на скважину (2020-2022)- 73 770,99руб. (2022-2024) – 0,00*
- *Расходы на экологические услуги (2020-2022)- 29 000 руб. (2022-2024) –7 000,0*
- *Расходы на обслуживание сайта (2020-2022)- 36 400 руб (2022-2024) – 23 200,00*
- *Расходы на ПО (программное обеспечение) (2020-2022)- 24 480 руб. (2022-2024) – 75 368,00*
- *Расходы на содержание территории товарищества (2020-2022)-125 000 руб. (2022-2024) –185 485,00*
- *Расходы на услуги мобильной связи (2020-2022)- 30 000 руб. (2022-2024) –45 000,00*
- *Расходы на услуги банка (2020-2022)- 57 320 руб. (2022-2024) – 71 923,61*

- Расходы на судебное взыскания *ошиб.перечисленные (ДС вернулись) 2022-2024 - 74 741,60*
- Расходы на канцтовары (2020-2022 ) - 26 275 руб. *(2022-2024) – 32 464,00*
- Штрафы/пени/*гос. пошлины* (2020-2022) - 21 209,10 руб. *(2022-2024) – 26 416,50*
- Налоги (ЕНС единый налоговый счет) - (2022-2024) - 47 000,00
- Юридические услуги (2020-2022)- 82 780 руб. *(2022-2024) – 682 374,79*

Остаток денежных средств на расчетном счете товарищества на 12 июля 2024 года составляет **910 656 рублей 25 коп.**


Расходы с расчетного счета были направлены на оплату комиссии банка за ведения счета, налог на земли общего пользования, юридические услуги и госпошлина судебные издержки с должниками по взносам и устава, страховка проводов, разработка экологической документации по отходам, вывоз ТБО региональной компанией, за электроэнергию.

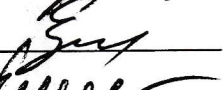
Все расходы признаны целевыми.


При проверке все приходы и расходы садоводческого товарищества обоснованы и подтверждены документально. Покупка различных товаров для нужд товарищества, подтверждена товарными и кассовыми чеками, договорами и актами выполненных работ.


По результатам проведенной проверки финансово-хозяйственной деятельности за отчетный период признать удовлетворительной (без нарушений) и рекомендует Собранию СНТ «Надежда М» признать финансово –хозяйственную деятельность удовлетворительной.

С АКТОМ ознакомлены Члены ревизионной комиссии:

Герасимова К.А. 

Судакова С.В. 

Мороз Н.Е. 

Председатель правления 

Серенков Г.Г