

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания членов товарищества собственников недвижимости**  
**садоводческого некоммерческого товарищества**  
**«Надежда-М»**

Место проведения:

"19" июня 2021 года

МО, Зарайский район, вблизи деревни Журавна, бытовка Правления

Форма проведения: внеочередное собрание членов «очная».

Время начала собрания: 11 часов 00 минут.

Время окончания собрания: 12 часов 25 минут.

Участники собрания зарегистрированы в установленном порядке, в количестве 125 человек. Кворум для решения вопросов повестки дня имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Установление целевого взноса для уплаты госпошлины на получение лицензии на добычу подземных вод, а так же оформление ЗСО
2. Рассмотрение вопроса по ремонту центральной дороги, целесообразности и сроки.
3. Рассмотрение вопроса по изготовлению табличек с нумерацией домов.
4. Рассмотрение вопроса по продолжения забора от ворот с добавлением калиток.
5. Переизбранием старшей по улице номер 5 (члена правления)

Собрание открыл Председатель товарищества ТСН СНТ «Надежда-М» Серенков Г.Г.. Ведение протокола и собрания организует Председатель товарищества.

**Рассмотрен вопрос № 1 повестки дня общего собрания:**

По первому вопросу повестки дня общего собрания слушали Председателя товарищества, который сообщил, что 1 января 2022 года заканчивается лицензия на скважину. Для получения лицензии требуется получить также проект ЗСО утвержденный государственными органами. Для этого требуется заключить договор с компанией ООО «ЭКОСИСТЕМА МО-ОП», которая предоставляет весь спектр услуг. Так же требуется установить целевые взносы для оплаты договора в размере 2500 рублей

**Решение, вынесенное на голосование по первому вопросу повестки дня общего собрания:**

Заключить договор с компанией ООО «ЭКОСИСТЕМА МО-ОП» и установить целевой взнос в размере 2500 рублей.

**Результаты голосования по первому вопросу повестки дня общего собрания:**

«ЗА» - 125 голосов (единогласно), «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

**Принятое решение по первому вопросу повестки дня общего собрания:**

Заключить договор с компанией ООО «ЭКОСИСТЕМА МО-ОП» и установить целевой взнос в размере 2500 рублей.

**Рассмотрен вопрос № 2 повестки дня общего собрания:**

По второму вопросу повестки дня общего собрания слушали Председателя товарищества, который предложил рассмотреть о возможности ремонта центральной дороги из членских взносов. Причина ремонта, много ям и продавливания края дороги.

**Решение, вынесенное на голосование по второму вопросу повестки дня общего собрания:**

Произвести ремонт центральной дороги из членских взносов

**Результаты голосования по второму вопросу повестки дня общего собрания:**

«ЗА» - 125 голосов (единогласно), «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

**Принятое решение по второму вопросу повестки дня общего собрания:**

Произвести ремонт центральной дороги в ближайшее время.

**Рассмотрен вопрос № 3 повестки дня общего собрания:**

По третьему вопросу повестки дня общего собрания слушали Председателя товарищества, который предложил изготовить таблички с нумерацией домов единого дизайна. Для точного понимания номеров участков, у многих они просто отсутствуют, и для эстетичного вида СНТ.

**Решение, вынесенное на голосование по третьему вопросу повестки дня общего собрания:**

О целесообразности изготовления табличек с номерами участков.

**Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня общего собрания:**

«ЗА» - 95 голосов, «ПРОТИВ» - 30 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

**Принятое решение по третьему вопросу повестки дня общего собрания:**

Изготовить таблички с номерами.

**Рассмотрен вопрос № 4 повестки дня общего собрания:**

По третьему вопросу повестки дня общего собрания слушали Председателя товарищества, который предложил продлить забор от въездных ворот с установлением калиток для того чтобы больше скрыть от посторонних глаз мусорные контейнеры и уменьшения возможности доступа посторонних лиц на территорию СНТ.

**Решение, вынесенное на голосование по третьему вопросу повестки дня общего собрания:**

О целесообразности продолжения забора с добавлением калиток.

**Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня общего собрания:**

«ЗА» - 125 голосов (единогласно), «ПРОТИВ» - 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 голосов.

**Принятое решение по третьему вопросу повестки дня общего собрания:**

Продлить забор от ворот с добавлением калиток

**Рассмотрен вопрос № 5 повестки дня общего собрания:**

По третьему вопросу повестки дня общего собрания слушали Председателя товарищества, который сообщил членам СНТ, что старшая по улице номер 5 Шестакова О.А., которая также является членом правления, написала отвод. Председатель товарищества обратился к собранию по поводу новой кандидатуры. Все отказались. Улица номер 5 осталась без старшего по улице, что несет за этим не своевременное информирование садоводов.

Решения, принятые общим собранием, а также результаты голосования по ним оглашались на общем собрании.

Председатель общего собрания сообщил, что лица, принявшие участие в общем собрании и зарегистрированные для участия в общем собрании, проголосовали, все вопросы повестки дня общего собрания рассмотрены, решения по ним оглашены, и объявил общее собрание закрытым.

**Председатель общего собрания:**



В соответствии со ст. 17 ФЗ-217 от 29.07.2017г. к протоколу оформляется приложение - список членов СНТ с подписью каждого члена товарищества либо каждого представителя члена товарищества, принявших участие в общем собрании членов товарищества.